

Приложение к протоколу
общего собрания № 02 _____
от «02» июня 2014 г

ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ
по итогам общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования
собственников помещений в многоквартирном доме

«02» июня 2014 г.

С «28» мая 2014г. по «29 »мая 2014г. по адресу Алтайский край, г.Барнаул, ул.Шумакова,33-83а(офис) или Алтайский край, г.Барнаул, ул.:

указать адрес помещения, где осуществлялся сбор решений собственников
было проведено общее собрание в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Шумакова,41.

Инициатором проведения общего собрания выступил председатель правления Ильиных Валерий Витальевич - свидетельство о государственной регистрации права от 27.07.2006 №22АА465312.

(указать данные собственника(ов) помещения(ий) в многоквартирном доме: Ф.И.О. гражданина (ан) и / или наименование юридического лица с указанием принадлежащего (их) ему помещения (й))

Начало подсчёта голосов собственников помещений осуществлено с «30» мая 2014 г. в 08 час. 00 мин. по 21 час 00 мин. «31» мая 2014 членами счётной комиссии.

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в повестке дня, количество собственников жилых и нежилых помещений составляет 251.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 9421,10 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие 217 собственников жилых и нежилых помещений, обладающих 8234,04 кв. м, что составляет 87,4 % голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

При рассмотрении бюллетеней собственников членами счётной комиссии выявлено, что в связи с несоблюдением п.6 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации из общего количества поданных решений собственников 6 собственников, обладающих 13 голосами, недействительны, количество таких голосов составляет 1,5 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Распределение голосов собственников по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопросы повестки дня общего собрания	% голосов		
		за	против	воздержались
1	2	3	4	5
1.	Избрание членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 3 чел. 1. Ильиных Валерий Витальевич 2. Байгушева Людмила Александровна 3. Белоброва Ольга Викторовна	861	0	0
2	Утвердить заочную форму проведения общего собрания	861	0	0
3.1	Перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет ТДК Сибиряк	847	14	0
3.2	Перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет регионального оператора	14	834	13
3.3	Перечисление взносов на капитальный ремонт на общий счет регионального оператора	0	861	0
4.1	Размер взноса на капитальный ремонт минимально 4,50 с	852	0	9

	кв.м.(Постановление Администрации Алтайского края №151 от 28.03.2014г.)			
4.2	Размер взноса на капитальный ремонт более 4,50 с кв.м.(по желанию собственников)	9	841	11
5.1	Лицо, уполномоченное на представление интересов собственников ТДК Сибиряк во взаимоотношениях с региональным оператором – управляющий ТДК Сибиряк.	848	6	7
5.2	Лицо, уполномоченное на представление интересов собственников ТДК Сибиряк во взаимоотношениях с региональным оператором – любой собственник ТДК Сибиряк.	0	847	14
6.1	Владелец специального счета - ТДК Сибиряк.	840	14	7
6.2	Владелец специального счета - региональный оператор.	14	834	13
7.1	Финансирование расходов по содержанию специального счета включить в тариф по текущему содержанию жилья.	61	794	6
7.2	Финансирование расходов по содержанию специального счета включить в статью «прочие расходы».	794	49	18
8.1	Лицо, уполномоченное на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами – управляющий ТДК Сибиряк.	846	8	7
8.2	Лицо, уполномоченное на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами – собственник ТДК Сибиряк.	6	836	19
9	Принять решение по перечню услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества ТДК Сибиряк согласно статьи 5 закона Алтайского края № 37-ЗС	861	0	0
10	Принять решение по срокам проведения капитального ремонта общего имущества ТДК Сибиряк в 2019-2023г.г.(согласно постановления Администрации Алтайского края №146 от 27.03.2014г.)	849	0	12
11.1	Специальный счет открыть в Сбербанке России.	846	8	7
11.2	Специальный счет открыть в любом банке, содержащемся в перечне, рекомендуемом Центробанком.	15	821	25
12.1	Уполномоченное лицо на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписанию соответствующих актов – управляющий ТДК Сибиряк.	836	20	5
12.2	Уполномоченное лицо на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписанию соответствующих актов – председатель правления ТДК Сибиряк.	99	751	11
12.3	Уполномоченное лицо на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписанию соответствующих актов – любой собственник ТДК Сибиряк.	34	811	16

Счетная комиссия:

 / Ильиных Валерий Витальевич

 / Байгушева Людмила Александровна

 / Белоброва Ольга Викторовна

